

Prot. n. 42299 DEL 03/09/2021

## CITTA' DI VELLETRI

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

\*\*\*\*\*

**CONVENZIONE PER LA SPONSORIZZAZIONE E ADOZIONE  
DELLA ROTATORIA PIAZZA XX SETTEMBRE ALLA SOC.  
VOLSCA AMBIENTE E SERVIZI S.p.a.**

### REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventuno il giorno 2 (due) del mese di settembre in Velletri, nella residenza municipale, sono presenti:

1) **Arch. Paolo Candidi** nato a Velletri il 04.09.76 il quale dichiara di intervenire in nome, per conto e nell'interesse esclusivo del COMUNE DI VELLETRI (N.ro CF.: 01493120586) nella di lui qualifica di Dirigente, ai sensi dell'art.107 - 3° comma del Decreto Leg.vo 267/2000;

2) **Il Dott. Mauro Midei** nato a Velletri (RM) il 19.10.63, residente a Velletri (RM) Via Acqua Lucia n. 54 C.F. MDIMRA63R19L719C - in qualità di rappresentante legale della Soc. VOLSCA AMBIENTE E SERVIZI S.p.a. con sede legale in con sede in Velletri (RM) Via Troncavia,6, di seguito denominato "Adottante";

### PREMESSO

Il Comune di Velletri intende concludere contratti di gestione,

sponsorizzazione ed adozione con soggetti privati per realizzare a titolo gratuito, nelle rotonde e nelle aiuole spartitraffico esistenti sul territorio, interventi di investimento che ne migliorino l'aspetto assumendone contestualmente la relativa e successiva manutenzione ordinaria;

Che le proposte accettate dall'Ente devono tendere ad una qualificazione di tali aree verdi che ne migliorino e caratterizzino l'aspetto;

Che il proponente assumerà inoltre, successivamente alla sistemazione delle aree, la diretta manutenzione e pulizia delle stesse.

Che con Delibera di C.C. n. 31 del 30.07.08 è stato approvato il Regolamento per la disciplina e la gestione delle sponsorizzazioni;

Che l'art. 2 di tale Regolamento prevede la possibilità di recepire da operatori operanti sul territorio proposte spontanee di sponsorizzazioni;

Che con nota inviata a mezzo pec ed assunta la protocollo in data 25/08/2021 prot. n. 41072 da parte della società partecipata VOLSCA AMBIENTE E SERVIZI S.p.a. con sede in Velletri (RM) Via Troncavia,6 con la quale chiedeva Sponsorizzazione e adozione della rotatoria Piazza XX Settembre;

Vista la Delibera di G.C. n. 130 del 31.08.2021;

Tutto ciò premesso, le costituite parti convengono e stipulano quanto segue:

#### **ART. 1**

Il Comune di Velletri, come sopra rappresentato, si impegna ad affidare la sponsorizzazione e l'adozione della rotatoria di Piazza XX Settembre alla Soc. Volsca Ambiente e Servizi S.p.a.

## ART. 2

Gli spazi verdi vengono affidati all'adottante nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, esclusivamente per essere adattati a spazio verde conformemente alla sua destinazione, rimanendo l'inibizione a destinarli, anche parzialmente e temporaneamente a qualsiasi altro uso.

Sono a carico dell'adottante i lavori di realizzazione dello spazio occupato dalla rotatoria con i necessari miglioramenti per una maggiore funzionalità e abbellimento dello stesso, secondo gli elaborati progettuali approvati dall'Amministrazione con Delibera di G.C. n. 24 del 11/02/2021 a firma dell'arch. Damiano Maurizio Sollami; inoltre l'adottante dovrà provvedere ad effettuare la seguente manutenzione: 1) Scerbatura manuale delle erbe infestanti cresciute all'interno dell'area oggetto della presente adozione; 2) Sfalciatura delle erbe infestanti a bordo cigli e sul marciapiede con cadenza mensile; 3) Pulizia, tutela igienica con frequenza mensile nel periodo maggio-settembre e quindicinale nel periodo ottobre- aprile; *(in ogni caso l'adottante dovrà garantire interventi di pulizia e tutela igienica in caso di necessità su segnalazione dell'Amministrazione)*; 4) Potatura, vangatura e concimazione delle eventuali siepi/cespugli una volta l'anno; 5) Manutenzione degli eventuali alberi con potatura e spollonatura; 6) Diserbo delle eventuali formelle;

L'adottante nell'abbellimento dello spazio adottato, potrà prevedere :

- a) Collocazione di alberature e arbusti a cespuglio, anche tappezzanti, siepi delle specie consentite (con le precauzioni di sicurezza) e bordature con piante a fioritura stagionale ove consentito dall'attuale conformazione vegetazionale previo accordo con l'Ufficio Reti;

- b) Pacciamatura con materiali naturali;
- c) Ricostituzione delle sostituzioni e/o integrazione di piante arbustive officinali ed a fioritura stagionale;

### ART. 3

L'adottante a fronte dell'adozione dell'area, ha facoltà di collocare per conto dell'Ente alcuni cartelli informativi dell'adozione delle aiuole in questione nella misura massima di n. 3; i cartelli, inoltre, dovranno avere le dimensioni e caratteristiche previste nel piano generale degli impianti pubblicitari e dovranno riportare la seguente dicitura: “ *logo dell'Ente - CITTA' DI VELLETRI – Città Metropolitana di Roma Capitale – Questo spazio verde è adottato da: “VOLSCA AMBIENTE E SERVIZI S.p.a. ” con sede in Velletri (RM) Via Troncavia,6*”. Gli stampati su lastra trasparente di pvc curvo ai 2 lati superiori, dovranno avere le seguenti dimensioni: 90 cm di larghezza, 60 cm di altezza, 1 cm di spessore e distanziato dal terreno di circa 15 cm.. e dovranno essere realizzati in materiale duraturo ed avente caratteristica di resistenza all'acqua. Dovrà tenersi conto, nell'uso dei colori, della possibile vulnerabilità alla luce solare.

### ART. 4

La durata della presente Convenzione è fissata in anni 5 (cinque) a partire dalla data di stipula della presente; salvo rinnovo per pari periodo, previa espressione di volontà dalle parti da evidenziarsi a mezzo lettera raccomandata inviata nei sei mesi precedenti la scadenza della presente.

Al termine della convenzione l'area oggetto della presente, dovrà essere restituita perfettamente conservata.

#### **ART. 5**

Verranno attuate da parte del preposto ufficio del Comune periodiche verifiche finalizzate all'accertamento della correttezza degli adempimenti convenuti. Ad un eventuale riscontro negativo dovrà, entro 15 giorni dalla segnalazione da parte del Comune corrispondere un'azione dell'adottante intesa a correggere quanto di non conforme riscontrato, un numero di inadempienze annuali, anche per quanto relativo agli sfalci prima dell'impianto segnalate dall'adottante superiore a cinque produrrà la scissione del contratto da parte del Comune e senza rimborso all'adottante sia per le spese di impianto che quelle volte alla manutenzione, dovendo intendere in virtù dell'adozione offerta all'Ente a titolo gratuito. Con la scissione del contratto l'intero impianto della relativa rotonda sarà assunto in carico dal Comune che potrà provvedere direttamente alla manutenzione o in alternativa affidarlo in adozione ad altri soggetti; verranno, pertanto, anche rimossi i cartelli informativi collocati nell'area oggetto della presente.

#### **ART. 6**

L'adottante rimane unico responsabile in sede civile e penale di eventuali danni a cose e persone che l'impianto verde o il relativo arredo, che le modalità attuative e manutentive, dovessero provocare; pertanto solleva il Comune da ogni responsabilità al riguardo; è altresì responsabile della conformità del cartello informativo ai regolamenti vigenti in materia;

#### **ART. 7**

E' facoltà dell'Amministrazione comunale di poter predisporre sulla superficie concessa qualsiasi elemento di arredo e di risolvere la presente Convenzione oltre che nelle ipotesi previste dagli articoli precedenti, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 de C.C., con riserva del risarcimento dei danni per cessione della Convenzione.

#### **ART. 8**

Il Comune di Velletri, ai sensi dell'art. 13 Legge n° 196/2003 e s.m.i., informa l'adottante, che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Il presente atto sarà registrato in caso d'uso con onere a carico della parte che ne avrà richiesta la registrazione, ai sensi Tab. B Tariffa, Parte II, D.P.R. 131/86;

#### **ART. 9**

**Obblighi di condotta– D.P.R. 16.04.2013 n. 62** L'Adottante con la sottoscrizione del presente contratto, s'impegna, a pena di risoluzione, ad osservare ed a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 16.04.13 n. 62 "*Codice di comportamento dei dipendenti pubblici*" pubblicato sulla G.U. n. 129 del 04.06.13 e dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune, consultabile sul sito <http://velletri.etrasparenza.it> . In caso di violazione dei

predetti obblighi di condotta da parte dell'Appaltatore, ovvero dei suoi dipendenti e/o collaboratori, l'Amministrazione Comunale potrà dichiarare risolto il presente contratto, ai sensi dell'art. 1456 del C.C.

**IL DIRIGENTE**  
**(Dott. Arch. Paolo Candidi )**

**Volsca Ambiente e Servizi S.p.A.**  
**(Dott. Mauro Midei)**





# CITTÀ DI VELLETRI

*Città metropolitana di Roma Capitale*

Piazza Cesare Ottaviano Augusto - CAP 00049 - tel. 06961581

[www.comune.velletri.rm.it](http://www.comune.velletri.rm.it)

---

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 892 DEL 03/09/2021**

**OGGETTO:** ADOZIONE DELLA ROTATORIA PIAZZA XX SETTEMBRE AI SENSI DEL REGOLAMENTO COMUNALE APPROVATO CON DELIBERA DI C.C. N. 31 DEL 30/07/08 E SUCCESSIVA RETTIFICA DELIBERA DI G.C. N. 168 DEL 12/06/2009.

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

#### **Premesso**

Che con nota inviata a mezzo pec e registrata al protocollo in data 25/08/2021 al n. 41072, la società partecipata VOLSCA AMBIENTE E SERVIZI S.p.a. con sede in Velletri (RM) Via Troncavia n.6, ha chiesto l'adozione della rotatoria in Piazza XX Settembre;

Che con atto di indirizzo di G.C. n. 168 del 12.06.09, è stato approvato l'elenco delle ditte richiedenti l'adozione di spazi verdi ai sensi del Regolamento Comunale approvato con delibera di C.C. n. 31 del 30.07.08 e con successive Delibere tale elenco è stato modificato;

#### **Ritenuto**

Di poter concedere in adozione alla società partecipata VOLSCA AMBIENTE E SERVIZI S.p.a. con sede in Velletri (RM) Via Troncavia n.6, la rotatoria in Piazza XX Settembre;

#### **Visto**

L'allegato schema di Convenzione sottoscritto per adesione preventiva dall'Amministratore delegato della società partecipata VOLSCA AMBIENTE E SERVIZI S.p.a. con sede in Velletri (RM) Via Troncavia n.6;

Lo Statuto Comunale;

L'art. 107 del Decreto Leg.vo 267/2000;

**Vista**

La delibera di G.C. n. 130 del 31.08.2021;

**Preso atto** che la presente non comporta impegno di spesa né modifica della previsione d'entrata.

**DETERMINA****Per quanto in premessa**

Di approvare lo schema di Convenzione sottoscritto per adesione preventiva dall'Amministratore delegato della società partecipata VOLSCA AMBIENTE E SERVIZI S.p.a. con sede in Velletri (RM) Via Troncavia n.6 per l'adozione della rotatoria in Piazza XX Settembre;

**Di dare atto:**

che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Velletri, nella sezione “*Amministrazione trasparente*” ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. n. 50/2016;

dell'inesistenza di conflitti di interesse nonché di vincoli di parentela con il beneficiario del presente provvedimento ed il Dirigente sottoscrittore del presente atto;

Di accertare la regolarità tecnica, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

Di non trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria ma di provvedere alla sua pubblicazione sull'Albo Informatico On line;

IL DIRIGENTE Settore 6 - Programmazione e sostenibilità  
paolo candidi