
DECISIONE DI CONTRARRE (Art.17, comma 1 del D.Lgs. n 36 / 2023)

OGGETTO: Decisione di contrarre e approvazione preventivo per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera a) D.lgs. 36/2023 s.s.m.i., da svolgersi a mezzo piattaforma "TRASPARE", per l'affidamento dei lavori di ripristino ed impermeabilizzazione della copertura del Capannone di Albano Laziale, via Vivaldi 44 sede di lavoro per il Dipartimento di Albano Laziale.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Visto Il D.lgs. 36/2023 s.s.m.i., in particolare gli art., 17 comma 1, art. 48, art. 50 comma 1 lettera a);

Considerato che dalla certificazione di visita negli ambienti di lavoro (eseguita in osservanza da quanto prescritto dall'Art. 25, comma 1 lettera l, del D.lgs. 81/08 s.s.m.i.), redatta dal Medico Competente incaricato Dott. Luigi Paglia, è emersa la necessità di intervenire nei locali di Via Vivaldi, 44 Albano Laziale a causa di infiltrazioni di umidità provenienti dal soffitto dello stabile.

Considerato che è attualmente in corso, di concerto con il Comune socio, un percorso finalizzato alla valorizzazione dell'immobile sito in Via Vivaldi, il quale prevede la possibilità di perfezionare le spese di manutenzione sostenute mediante compensazione parziale o totale con i canoni di locazione dovuti per l'occupazione dei locali o altri tipi di compensazione

Considerato che la Società Rigenera Soc. Coop.Arl si è dichiarata disponibile ad effettuare un sopralluogo utile a stimare i costi di intervento e riparazione.

Considerato che ai sensi dell'art.50, comma 1 lettera a), del D.lgs. n.36/2023 s.s.m.i. per l'affidamento diretto per lavori di importo inferiori a € 150.000, è consentito l'affidamento diretto per gli importi stimati in precedenza;

Verificato che la Società Rigenera Soc. Coop.Arl è in possesso dei requisiti di carattere generale oltre che quelli di capacità economica finanziaria e tecnico professionale di cui all'art. 17 comma 2 del D.lgs. n.36/2023 s.s.m.i.

Dato Atto che il valore dell'affidamento, è stato stimato per un importo di € 50.000,00 all'anno (oltre iva) al netto degli eventuali oneri per lo

smaltimento da determinarsi a seguito di opportuna analisi merceologica a carico dell'affidatario.

Ritenuto di utilizzare apposita piattaforma di approvvigionamento digitale (di seguito Piattaforma) accessibile all'indirizzo <https://velletri.traspare.com/> ai sensi dell'art.25 del D.lgs. 36/2023 s.s.m.i., Codice dei Contratti Pubblici;

Vista la necessità di procedere all'individuazione del RUP ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.lgs. n.36/2023 s.s.m.i.;

DETERMINA

- Di approvare il preventivo di spesa della Società Rigenera Soc. Coop.Arl Prv34.2025 del 29/04/2025, avente come oggetto: **"Preventivo di Spesa per impermeabilizzazione di Vs. capannone in Albano Laziale, via Vivaldi – soluzione2"**
- Ai sensi dell'art. 25 del Dlgs. 36/2023 s.s.m.i., Codice dei Contratti Pubblici, la presente procedura è finalizzata attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale (di seguito Piattaforma) accessibile all'indirizzo <https://velletri.traspare.com/> e conforme alle prescrizioni sulla digitalizzazione delle procedure telematiche secondo le regole tecniche dell'art. 26 del Codice dei Contratti Pubblici. Tramite la piattaforma si accede alla procedura nonché alla documentazione pubblicata.
- Di individuare quale RUP, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.lgs. n.36/2023 s.s.m.i., in considerazione delle competenze professionali il Dipendente Luca Cori coadiuvato dal DEC, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. n.36/2023 s.s.m.i. dipendente Angelo Bartoli. Per entrambe sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse (art. 53 comma 14 del D.lgs. 165/2001)
- Di procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito di Volsca Ambiente e Servizi S.p.A., sezione amministrazione trasparente.

Velletri, 05/05/2025

Amministratore Delegato
Dott. Mauro Mide

